

# KENYATAAN TENDER

UDA Holdings Berhad (UDA) merupakan salah satu pemaju, penyedia perkhidmatan hospitaliti juga pengurus aset & fasiliti yang berdaya saing dan mampan. UDA utuh dalam membentuk dan memodenkan Kuala Lumpur, Selangor, Pulau Pinang dan Johor Bahru sejak tahun 1971. Seiring perkembangan kami dalam perniagaan, kami berhasrat menjemput syarikat berdaftar yang mempunyai kepakaran, pengalaman dan sumber kewangan untuk menyertai tawaran tender.

Tender adalah dipelawa daripada kontraktor yang berkelayakan serta mempunyai pengalaman, keupayaan teknikal, kewangan dan peralatan yang mencukupi bagi melaksanakan kerja yang ditawarkan.

TAJUK PROJEK	SYARAT - SYARAT TENDER	TAKLIMAT TENDER & LAWATAN TAPAK	HARGA DOKUMEN TENDER & WANG KESUGGUHAN	TARIKH & TEMPAT JUALAN DOKUMEN TENDER	TEMPAT PENGHANTARAN & TARIKH TUTUP TENDER
<p><b>CADANGAN FASA 2 PEMBANGUNAN RUMAH MAMPU MILIK (RESIDENSI WILAYAH) 45 TINGKAT YANG MENGANUNGI:-</b></p> <p>A. 1 BLOK RESIDENSI WILAYAH 45 TINGKAT (702 UNIT)                      B. 1 BLOK PODIUM TEMPAT LETAK KERETA 7 TINGKAT                      C. 1 TINGKAT KEMUDAHAN PENDUDUK DI TINGKAT BAWAH DAN TINGKAT 7 (BLOK PODIUM)                      D. 1 UNIT PONDOK PENGAWAL</p> <p>DI ATAS LOT 20017, SEKSYEN 93, JALAN JUBILEE, KUALA LUMPUR, WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR UNTUK TETUAN UDA ACCORD DEVELOPMENT SDN. BHD.                      - Nominated Sub-Contractor (NSC) for Electrical System &amp; ELV System</p>	<p>CIDB :  <b>GRED G7</b>                      (TENDER TERBUKA)</p> <p>Kategori Pengkhususan :                      E01 - E32</p>	<p>Tarikh:                      4 Mac 2025                      (Selasa)</p> <p>Masa:                      10.30 pagi</p> <p>Tempat Taklimat:  <b>UDA HOLDINGS BERHAD</b>                      Tingkat 9, Blok Menara,                      Kompleks Pertama,                      Jalan Tuanku Abdul Rahman,                      50100 Kuala Lumpur</p>	<p><b>HARGA DOKUMEN TENDER</b>                      (PER SET UNTUK SETIAP PAKEJ NSC)</p> <p><b>RM1,000.00</b></p> <p>Dalam bentuk Deraf Bank/                      Cek Jurubank/Transaksi Dalam Talian</p> <p>Atas Nama:  <b>UDA ACCORD DEVELOPMENT SDN BHD</b>                      (Bayaran tidak akan dikembalikan)</p> <p><b>WANG KESUGGUHAN</b>                      (UNTUK SETIAP PAKEJ NSC)</p> <p><b>RM5,000.00</b></p> <p>Dalam bentuk Deraf Bank/Cek Jurubank</p> <p>Atas Nama:  <b>UDA ACCORD DEVELOPMENT SDN BHD</b></p>	<p>Tarikh:                      Bermula dari                      5 Mac 2025 - 21 Mac 2025</p> <p>Masa:                      8:30 pagi – 5:00 petang                      Isnin hingga Jumaat kecuali                      Cuti Umum</p> <p><b>UDA LAND SDN BHD</b>                      14, Jalan Suarasa 8/4,                      Bandar Tun Hussein Onn                      43200 Cheras,                      Selangor Darul Ehsan                      No. Tel : 03-9074 6188                      No. Faks : 03-9074 6388</p>	<p><b>PETI TENDER</b>  <b>UDA HOLDINGS BERHAD</b>                      Tingkat 9, Blok Menara,                      Kompleks Pertama,                      Jalan Tuanku Abdul Rahman,                      50100 Kuala Lumpur</p> <p><b>TARIKH TUTUP:</b>  <b>25 Mac 2025</b>                      sebelum atau pada                      12:00 tengah hari</p>
<p><b>CADANGAN FASA 2 PEMBANGUNAN RUMAH MAMPU MILIK (RESIDENSI WILAYAH) 45 TINGKAT YANG MENGANUNGI:-</b></p> <p>A. 1 BLOK RESIDENSI WILAYAH 45 TINGKAT (702 UNIT)                      B. 1 BLOK PODIUM TEMPAT LETAK KERETA 7 TINGKAT                      C. 1 TINGKAT KEMUDAHAN PENDUDUK DI TINGKAT BAWAH DAN TINGKAT 7 (BLOK PODIUM)                      D. 1 UNIT PONDOK PENGAWAL</p> <p>DI ATAS LOT 20017, SEKSYEN 93, JALAN JUBILEE, KUALA LUMPUR, WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR UNTUK TETUAN UDA ACCORD DEVELOPMENT SDN. BHD.                      - Nominated Sub-Contractor (NSC) for Fire Protection System</p>	<p>CIDB :  <b>GRED G4 dan ke atas</b>                      (TENDER TERBUKA)</p> <p>Kategori Pengkhususan :                      M01</p>	<p>Tarikh:                      4 Mac 2025                      (Selasa)</p> <p>Masa:                      10.30 pagi</p> <p>Tempat Taklimat:  <b>UDA HOLDINGS BERHAD</b>                      Tingkat 9, Blok Menara,                      Kompleks Pertama,                      Jalan Tuanku Abdul Rahman,                      50100 Kuala Lumpur</p>	<p><b>HARGA DOKUMEN TENDER</b>                      (PER SET UNTUK SETIAP PAKEJ NSC)</p> <p><b>RM1,000.00</b></p> <p>Dalam bentuk Deraf Bank/                      Cek Jurubank/Transaksi Dalam Talian</p> <p>Atas Nama:  <b>UDA ACCORD DEVELOPMENT SDN BHD</b>                      (Bayaran tidak akan dikembalikan)</p> <p><b>WANG KESUGGUHAN</b>                      (UNTUK SETIAP PAKEJ NSC)</p> <p><b>RM5,000.00</b></p> <p>Dalam bentuk Deraf Bank/Cek Jurubank</p> <p>Atas Nama:  <b>UDA ACCORD DEVELOPMENT SDN BHD</b></p>	<p>Tarikh:                      Bermula dari                      5 Mac 2025 - 21 Mac 2025</p> <p>Masa:                      8:30 pagi – 5:00 petang                      Isnin hingga Jumaat kecuali                      Cuti Umum</p> <p><b>UDA LAND SDN BHD</b>                      14, Jalan Suarasa 8/4,                      Bandar Tun Hussein Onn                      43200 Cheras,                      Selangor Darul Ehsan                      No. Tel : 03-9074 6188                      No. Faks : 03-9074 6388</p>	<p><b>PETI TENDER</b>  <b>UDA HOLDINGS BERHAD</b>                      Tingkat 9, Blok Menara,                      Kompleks Pertama,                      Jalan Tuanku Abdul Rahman,                      50100 Kuala Lumpur</p> <p><b>TARIKH TUTUP:</b>  <b>25 Mac 2025</b>                      sebelum atau pada                      12:00 tengah hari</p>
<p><b>CADANGAN FASA 2 PEMBANGUNAN RUMAH MAMPU MILIK (RESIDENSI WILAYAH) 45 TINGKAT YANG MENGANUNGI:-</b></p> <p>A. 1 BLOK RESIDENSI WILAYAH 45 TINGKAT (702 UNIT)                      B. 1 BLOK PODIUM TEMPAT LETAK KERETA 7 TINGKAT                      C. 1 TINGKAT KEMUDAHAN PENDUDUK DI TINGKAT BAWAH DAN TINGKAT 7 (BLOK PODIUM)                      D. 1 UNIT PONDOK PENGAWAL</p> <p>DI ATAS LOT 20017, SEKSYEN 93, JALAN JUBILEE, KUALA LUMPUR, WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR UNTUK TETUAN UDA ACCORD DEVELOPMENT SDN. BHD.                      - Nominated Sub-Contractor (NSC) for Lift Services</p>	<p>CIDB :  <b>GRED G4 dan ke atas</b>                      (TENDER TERBUKA)</p> <p>Kategori Pengkhususan :                      E01 - E32</p>	<p>Tarikh:                      4 Mac 2025                      (Selasa)</p> <p>Masa:                      10.30 pagi</p> <p>Tempat Taklimat:  <b>UDA HOLDINGS BERHAD</b>                      Tingkat 9, Blok Menara,                      Kompleks Pertama,                      Jalan Tuanku Abdul Rahman,                      50100 Kuala Lumpur</p>	<p><b>HARGA DOKUMEN TENDER</b>                      (PER SET UNTUK SETIAP PAKEJ NSC)</p> <p><b>RM1,000.00</b></p> <p>Dalam bentuk Deraf Bank/                      Cek Jurubank/Transaksi Dalam Talian</p> <p>Atas Nama:  <b>UDA ACCORD DEVELOPMENT SDN BHD</b>                      (Bayaran tidak akan dikembalikan)</p> <p><b>WANG KESUGGUHAN</b>                      (UNTUK SETIAP PAKEJ NSC)</p> <p><b>RM5,000.00</b></p> <p>Dalam bentuk Deraf Bank/Cek Jurubank</p> <p>Atas Nama:  <b>UDA ACCORD DEVELOPMENT SDN BHD</b></p>	<p>Tarikh:                      Bermula dari                      5 Mac 2025 - 21 Mac 2025</p> <p>Masa:                      8:30 pagi – 5:00 petang                      Isnin hingga Jumaat kecuali                      Cuti Umum</p> <p><b>UDA LAND SDN BHD</b>                      14, Jalan Suarasa 8/4,                      Bandar Tun Hussein Onn                      43200 Cheras,                      Selangor Darul Ehsan                      No. Tel : 03-9074 6188                      No. Faks : 03-9074 6388</p>	<p><b>PETI TENDER</b>  <b>UDA HOLDINGS BERHAD</b>                      Tingkat 9, Blok Menara,                      Kompleks Pertama,                      Jalan Tuanku Abdul Rahman,                      50100 Kuala Lumpur</p> <p><b>TARIKH TUTUP:</b>  <b>25 Mac 2025</b>                      sebelum atau pada                      12:00 tengah hari</p>

**MUSTAHAK :**

1. Petender **DIWAJIBKAN** menghadiri Sesi Taklimat dan Lawatan Tapak seperti dinyatakan di atas.
2. Petender dinasihatkan membaca arahan dengan teliti dan memahami arahan kepada petender (Instructions to Tenderer) dalam Naskah Meja Tawaran yang boleh didapati di pejabat UDA Land Sdn Bhd sebelum membeli tawaran. Kegagalan mematuhi sebarang arahan dan/atau perkara yang dinyatakan akan menyebabkan tender petender ditolak.
3. Petender hendaklah mempunyai pengalaman dalam kerja yang serupa sebagai kontraktor utama atau sub-kontraktor dalam tempoh 5 tahun terkini.
4. **Petender dikehendaki mengemukakan dokumen asal dan salinan pendaftaran dengan CIDB, pengalaman kerja yang berkaitan (seperti di item No. 3) dan surat wakil yang masih sah tempohnya sebelum dibenarkan membeli dokumen tender.**
5. Dokumen yang telah disempurnakan hendaklah dikembalikan dalam sampul yang disertakan. Sampul hendaklah berlakri (sealed) atau diikat bersama sepertimana yang dinyatakan dalam arahan kepada petender (Instructions to Tenderer) sebelum atau pada jam **12.00 tengah hari, pada 25 MAC 2025.**
6. Petender yang ingin memasuki tender **DIGALAKKAN** membuat pendaftaran vendor di laman web berikut <http://udavendors.com>.
7. UDA Accord Development Sdn Bhd tidak terikat untuk menerima tender terendah atau mana-mana tender dan keputusan adalah muktamad. Hanya petender yang berjaya akan dimaklumkan.

IKLAN TENDER INI BOLEH JUGA DILAYARI DI LAMAN WEB UDA HOLDINGS BERHAD : <https://www.uda.com.my/contact-us/request-for-tender>